

UMOWA

zawarta w dniu 2017 r. pomiędzy:

Starostą Karkonoskim, prowadzącym na podstawie art. 7 d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1629), powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny, w imieniu którego działa:

Pan Krzysztof Preisner – Dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jeleniej Górze,

zwanym dalej **Udostępniającym**,

a

Panem Komornikiem Sądowym przy Sądzie Rejonowym
w Jeleniej Górze,,

NIP, REGON

zwanym dalej **Użytkownikiem**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Umowa zostaje zawarta zgodnie z art. 40 ust. 1 i ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1629), na podstawie art. 15 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 570 ze zm.) w związku z art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o komornikach sądowych i egzekucji (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1135 ze zm.).
2. W ramach funkcjonującego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jeleniej Górze zintegrowanego systemu Geo-Info (zwanego dalej Systemem), **Udostępniający** zapewnia **Użytkownikowi** możliwość przeszukiwania danych ewidencji gruntów i budynków.
3. Wgląd do danych odbywać się będzie za pomocą sieci Internet, z wykorzystaniem komponentu (aplikacji) Systemu o nazwie modułu „iKomornik”.
4. Dostęp, o którym mowa w ust.1, jest nieodpłatny i polega na możliwości sprawdzenia, czy dłużnik, przeciwko któremu prowadzone jest przez Użytkownika postępowanie egzekucyjne, wpisany jest do bazy ewidencji gruntów i budynków jako właściciel bądź użytkownik wieczysty nieruchomości położonych na terenie powiatu karkonoskiego lub figuruje w przedmiotowej bazie, ale obecnie nie posiada nieruchomości na terenie powiatu karkonoskiego.
5. W wyniku podpisania umowy na podstawie złożonego wniosku o założenie konta

Użytkownikowi nadany zostanie login oraz hasło.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień podpisania umowy.
2. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.

§ 3

Obowiązki Stron

1. Użytkownik zobowiązuje się do:

- 1) nieudostępniania loginu i hasła osobom trzecim oraz do jego zabezpieczenia w sposób uniemożliwiający pozyskanie i wykorzystanie przez osoby trzecie;
- 2) login i hasło przypisane jest do spersonalizowanego konta, założonego dla osoby fizycznej będącej Użytkownikiem, stąd z tego konta może korzystać tylko jeden użytkownik (posiadacz loginu i hasła) na pojedynczej stacji roboczej;
- 3) wykorzystania materiałów pobranych z serwera internetowego poprzez moduł „iKomornik” wyłącznie do celów określonych w § 1 ust. 1 i ust. 4 bez prawa udostępniania ich osobom trzecim;
- 4) poinformowania Udostępniającego o przeniesieniu, zawieszeniu w czynnościach lub odwołaniu ze stanowiska komornika i zaprzestaniu prowadzenia kancelarii komorniczej.

2. Udostępniający zobowiązuje się do:

- 1) przekazania **Użytkownikowi** loginu i hasła do modułu „iKomornik” w ciągu 7 dni od podpisania umowy;
- 2) pośrednictwa w zakresie zgłaszania właścicielowi oprogramowania ewentualnych awarii Systemu; informacje o awariach lub nieprawidłowym działaniu modułu należy przekazywać telefonicznie dzwoniąc pod nr (75) 64-73-263 lub na adres poczty e-mail: jakub.slawinski@podgik.jgora.pl

§ 4

Użytkownik ma obowiązek przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 922 ze zm.), a w szczególności:

- a) przetwarzania danych osobowych zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych i w zakresie przewidzianym niniejszą umową,
- b) zabezpieczenia przetwarzanych danych osobowych przed udostępnieniem osobom nieuprawnionym, zabránieniem przez osobę nieuprawnioną, uszkodzeniem, utratą,
- c) zastosowania przy przetwarzaniu danych osobowych, środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych,
- d) zachowania w tajemnicy przetwarzane dane osobowe oraz sposoby ich zabezpieczenia,

oraz ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz.U. z 2016r. , poz. 1167 ze zm.).

§ 5

1. **Udostępniający** nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody wyrządzone **Użytkownikowi** i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie, w jakim szkoda:
 - a) powstała wskutek nieprawidłowego działania lub awarii Systemu;
 - b) spowodowana została utratą danych powstałych w wyniku nadużycia lub wadliwej obsługi Systemu ze strony Użytkownika;
 - c) powstała w wyniku błędu transmisji, przerw łączności, uszkodzeń oraz wad urządzeń telekomunikacyjnych, systemów zasilania lub sprzętu komputerowego lub opóźnień związanych z korzystaniem z Systemu, a także osób trzecich w trakcie przesyłania danych z sieci;
 - d) polega na utracie spodziewanych korzyści;
2. **Udostępniający** nie ponosi odpowiedzialności za jakość usług internetowych świadczonych przez operatora realizującego usługę, mogących mieć wpływ na pracę oprogramowania, w którym następuje udostępnienie.
3. Udostępniający zastrzega sobie prawo do monitorowania sposobu korzystania przez **Użytkownika** z danych systemu Geo-Info i sporządzania odpowiednich raportów oraz żądania od **Użytkownika** wyjaśnień na piśmie dotyczących sposobu użytkowania.

§ 6

Zmiana lub wypowiedzenie umowy

1. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.
2. **Udostępniający** zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym bez podawania powodu, bez prawa **Użytkownika** do odszkodowania.
3. Zmiana warunków umowy może nastąpić w formie aneksu. Niepodpisanie przez **Użytkownika** aneksu do umowy w terminie 7 dni od daty jego doręczenia jest równoznaczne z wypowiedzeniem umowy.
4. Wypowiedzenie, z zastrzeżeniem ust.3, oraz każda zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Strony mogą rozwiązać niniejszą umowę w każdym czasie, na zasadzie porozumienia Stron.

§ 7

Inne postanowienia umowy

Umowę zawiera się jedynie z osobą fizyczną, która jest komornikiem sądowym, w myśl art.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o komornikach sądowych i egzekucji (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1135 ze zm.).

§ 8

Wszystkie skutki finansowo-prawne użycia hasła i loginu przez osoby trzecie oraz wykorzystania pozyskanych danych niezgodne z celem niniejszej umowy ponosi **Użytkownik**.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 10

Ewentualne spory rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Świdnicy.
Niniejsza umowa sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla Użytkownika i 2 egz. dla Udostępniającego.

Udostępniający:

Użytkownik: